

Versión: 3

Fecha de vigencia: 03 de diciembre de 2025

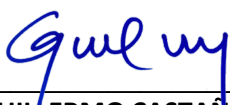
CONTRATO No. 4351 16 de Octubre de 2025

Clase de Contrato:	PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION
Entidad Contratante:	ALCALDIA DE PEREIRA
Dependencia: Responsable:	Oficina Asesora de Prensa
Contratista:	Carlos Andrés Osorio Valencia
Supervisor y/o Interventor	Guillermo Castañeda
Objeto del Contrato:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN PARA DIFUNDIR LAS ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL A TRAVÉS DE DIFERENTES MEDIOS DE COMUNICACIÓN CONFORME AL PROYECTO DE INVERSIÓN DIFUSIÓN INTEGRAL DE LA GESTIÓN DE LA ADMINISTRACIÓN DEL MUNICIPIO DE PEREIRA
Valor del Contrato	ONCE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y TRES MIL PESOS M/CTE (\$11.993.000)
Plazo del contrato:	DOS (02) MESES Y DIEZ (10) DIAS CALENDARIO, A PARTIR DEL ACTA DE INICIO SIN EXCEDER AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
Fecha De Inicio:	21 de octubre de 2025
Fecha Terminación:	30 de diciembre de 2025
Prorroga	NO
Observaciones por adiciones:	XXXXXXXXXXXXXXXXXX

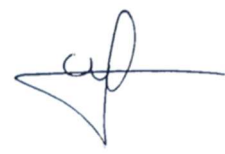
El supervisor acogiendo al Decreto 0587 del 07 de abril de 2022 por medio del cual se adopta el Manual de Supervisión e Interventoría del Municipio de Pereira, de los contratos que celebre la Administración Central y el Decreto 027 de enero 15 de 2025, por medio del cual se adopta el manual de contratación para el Municipio de Pereira se suscribe el acta de terminación, previa verificación que el contratista cumplió correctamente con todas las obligaciones establecidas en el Contrato.

Dada en Pereira a los 30 días de DICIEMBRE de 2025

Para constancia se firma, por los que en ella intervinieron



GUILLERMO CASTAÑEDA
SANDOVAL
Interventor



CARLOS ANDRÉS OSORIO VALENCIA
Contratista

Versión: 1

Fecha de vigencia: mayo 9 de 2017

- A. FECHA DILIGENCIAMIENTO30 de Diciembre de 2025
- B. TIPO DE NOVEDAD

FUNCIONARIOS				CONTRATISTAS	
Vacaciones		Pensión		Suspensión del contrato	
Incapacidad		Traslado		Terminación del contrato	X
Permiso		Desvinculación		Otro	
Licencia		Suspensión		Cuál:	
En comisión		En cargo			

C. DATOS PERSONA QUE PRESENTA NOVEDAD

APELLIDOS COMPLETOS	NOMBRES COMPLETOS	NO. IDENTIFICACIÓN
Osorio Valencia	Carlos Andrés	18.518.583

D. PARTE FUNCIONAL

DEPENDENCIA	PROCESO	CARGO/PROFESIÓN	TIPO DE VINCULACIÓN	
Oficina de Prensa y Comunicaciones	CONTRATACION	INTERVENTOR	Funcionario	
			Contratista	X

E. SITUACIÓN DE ACTIVIDADES ENCOMENDADAS

ITEM	DENOMINACIÓN O ASUNTO	ESTADO					OBSERVACIÓN
		PENDIENTE	CUMPLIDO	FECHA EN QUE SE DEBE ENTREGAR	¿EN QUÉ MEDIO?	PERSONA QUE DEBE ENTREGARSE LA INFORMACIÓN	
1.	Publicar catorce (14) post en la página de la red social Instagram “elurbanoregion” del medio digital EL URBANO, con información relacionada con actividades, programas y proyectos en ejecución por parte de la administración municipal, durante la ejecución del contrato. Los post y las fechas de publicación serán suministrados por la oficina asesora de prensa y comunicaciones.		X	30/12/2025	Digital	Guillermo Castañeda	
2.	Publicar de diez (14) reels en la página de la red social Instagram “elurbanoregion” del medio digital EL URBANO, con el fin de divulgar los actos, programas de gobierno y las diferentes campañas institucionales que adelanta la administración municipal durante la ejecución del contrato. Los reels y las fechas de publicación, serán suministrados por la oficina asesora de prensa y comunicaciones.		X	30/12/2025	Digital	Guillermo Castañeda	
3.	Publicar un (10) Banner en la página web https://elurbanoregion.com/ del medio digital EL URBANO, con información relacionada con actividades, programas y proyectos en ejecución por parte de la administración municipal, durante la ejecución del contrato. Los post y las fechas de publicación serán suministrados por la oficina asesora de prensa y comunicaciones.		X	30/12/2025	Digital	Guillermo Castañeda	
4.	Promocionar las redes del Municipio de Pereira en el medio digital EL URBANO, indicando, el siguiente llamado a la acción: Para más información sigue la cuenta oficial de la alcaldía de Pereira en Facebook https://www.facebook.com/AlcaldiaDePereira (BONIFICADO)		X	30/12/2025	Digital	Guillermo Castañeda	

F. INFORMACIÓN ADICIONAL

Versión: 1

Fecha de vigencia: mayo 9 de 2017

ITEM	TEMAS	COMENTARIOS
1.	Información sobre personal bajo a su responsabilidad	
2.	Factores que afectan adversamente la gestión	
3.	Proyectos en ejecución	
4.	Obligaciones de orden técnico, judicial, pagos que deban ser atendidos.	
5.	Informes de control que involucre su gestión.	

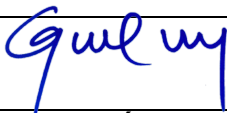
G. DATOS DE LA PERSONA QUE RECIBE

APELLIDOS COMPLETOS	NOMBRES COMPLETOS	NO. IDENTIFICACIÓN	CARGO/PROFESIÓN
Castañeda Sandoval	Guillermo	1088259836	Interventor

H. OBSERVACIONES

DE LA PERSONA QUE ENTREGA	DE LA PERSONA QUE RECIBE
Ninguna	Ninguna

I. FIRMAS

PERSONA QUE ENTREGA	PERSONA QUE RECIBE
FIRMA 	FIRMA 
NO. IDENTIFICACIÓN:	NO. IDENTIFICACIÓN: 1088259836
FECHA: 30-12-2025	FECHA: 30-12-2025

Versión: 1

Fecha de vigencia: 31 de mayo de 2017

Interventor: GUILLERMO CASTAÑEDA SANDOVAL		Fecha de la Evaluación: 30 de Diciembre de 2025	
Cargo: INTERVENTOR/SUPERVISOR		Fecha iniciación del contrato: 21 de Octubre de 2025 Fecha terminación del contrato: 30 de Diciembre de 2025	
Empresa y/o Contratista: Carlos Andrés Osorio Valencia CC. 18.518.583		Contrato No. : 4351	
Representante legal:			
Tipo de Proceso	☒ Contratación Directa	☐ 10% Menor Cuantía	☐ Selección Abreviada Menor cuantía
		☐ Selección Abreviada Subasta Inversa Presencial	☐ Licitación Pública
		☐ Concurso de Méritos	☐ Otros Cuál:
Objeto del contrato: PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN PARA DIFUNDIR LAS ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL A TRAVÉS DE DIFERENTES MEDIOS DE COMUNICACIÓN CONFORME AL PROYECTO DE INVERSIÓN DIFUSIÓN INTEGRAL DE LA GESTIÓN DE LA ADMINISTRACIÓN DEL MUNICIPIO DE PEREIRA			

CALIFICACIÓN		
SIEMPRE	CASI SIEMPRE	NUNCA
Cumple de manera satisfactoria con todos los requisitos que implica el factor a evaluar	Cumple con falencias los requisitos que implica el factor a evaluar	No cumple con los requisitos que implica el factor a evaluar
Esta calificación debe estar enmarcada en los requisitos que se establecen en la minuta del contrato y en la propuesta del contratista, aceptada por el Municipio de Pereira.		

Escriba el número o puntaje de acuerdo a la calificación por cada factor a evaluar

FACTOR A EVALUAR	CALIFICACIÓN		
	SIEMPRE 3	CASI SIEMPRE 2	NUNCA 1
CUMPLIMIENTO DEL OBJETIVO DEL CONTRATO			
1. ¿Cumple con las Especificaciones técnicas con las que el contratista debe prestar el servicio?	X		
2. ¿El contratista fue idóneo para cumplir con el objeto del contrato?	X		
3. ¿Presenta de manera adecuada los resultados pactados?	X		
4. ¿Cumple con los alcances determinados en el contrato o en la propuesta?	X		
OPORTUNIDAD EN EL TRABAJO ENTREGADO O SERVICIO PRESTADO			
5. ¿Cumple con la entrega de resultados en el tiempo pactado?	X		
6. ¿Cumple con el cronograma de actividades?	X		
INTERACCIÓN CON LA ENTIDAD			

Versión: 1

Fecha de vigencia: 31 de mayo de 2017

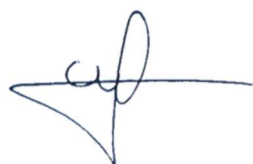
FACTOR A EVALUAR	CALIFICACIÓN		
	SIEMPRE 3	CASI SIEMPRE 2	NUNCA 1
7. Se relaciona adecuadamente con las personas que debe interactuar para el cumplimiento del objeto del contrato (funcionarios, contratistas, comunidad, entre otros).	X		
8. ¿El contratista tiene iniciativa, disposición, interés, colaboración para cumplir con el objeto del contrato?*	X		
PUNTUACIÓN			

CLASIFICACIÓN DEL PROVEEDOR DE SERVICIOS

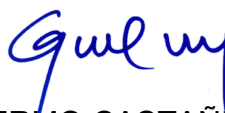
Marque con una X la clasificación asignada según la puntuación.

EXCELENTE : Cuando el puntaje es entre 24	X
BUENO : Cuando el puntaje es entre 19 y 23 Para esta clasificación se generan acciones preventivas o correctivas.	
ACEPTABLE : Cuando el puntaje es entre 14 y 18	
DEFICIENTE : Cuando el puntaje es entre 8 y 13 Para esta clasificación se tomaran las acciones legales que apliquen.	

OBSERVACIÓN: Describa brevemente los sucesos más relevantes que se presentaron con el contratista.
ASPECTOS POSITIVOS DEL CONTRATISTA
ASPECTOS NEGATIVOS DEL CONTRATISTA
COMPROMISOS (Cuando Es Una Evaluación De seguimiento y/o Su Medición Este En El Rango Aceptable)



CARLOS ANDRÉS OSORIO V
CONTRATISTA



GUILLERMO CASTAÑEDA SANDOVAL
INTERVENTOR

Versión: 1

Fecha de vigencia: 9 de mayo de 2017

El Suscrito Interventor

CERTIFICA

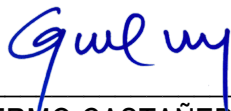
Que, una vez revisado el INVENTARIO DOCUMENTAL (anexo Formato Único de inventario FUID), entregado por: Carlos Andrés Osorio Valencia, quien se identifica con cédula de Ciudadanía Nro: 18.518.583, en su calidad de

- Contratista, según contrato Nro: 4351 del año: 2025,

Se certifica que la persona en mención, se encuentra a **PAZ Y SALVO**, por concepto del manejo de la documentación de archivos de gestión, satélite, central o histórico (legajos, expedientes, cajas de Archivo), que estuvieron a su cargo durante el tiempo que laboró o prestó sus servicios en la Secretaría y/o Dependencia Oficina Asesora de Prensa y Comunicaciones

En constancia de lo anterior, se firma en Pereira a los 30 días de Diciembre de 2025

FIRMA



Nombre: GUILLERMO CASTAÑEDA SANDOVAL

Cargo: Interventor

Dependencia y Secretaría: Oficina Asesora de Prensa y Comunicaciones

Observación: En el caso del Servidor Público o Contratista no tenga a cargo Inventario Documental, no se requiere anexar el Formato Único de Inventario Documental-FUID.